

臺灣菸酒股份有限公司 112 年從業職員及從業評價職位人員甄試試題

甄試類別【代碼】：從業職員／建築(土木)工程(北一區)【W0317】、
建築(土木)工程(中區)【W0318】

專業科目 2：營建法規實務、都市及區域計畫法 *入場通知書編號：_____

注意：①作答前先檢查答案卷，測驗入場通知書編號、座位標籤、應試科目是否相符，如有不同應立即請監試人員處理。使用非本人答案卷作答者，該節不予計分。
②本試卷為一張單面，非選擇題共 4 大題，每題各 25 分，共 100 分。
③非選擇題限以藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，並請依標題指示之題號於各題指定作答區內作答。
④請勿於答案卷書寫應考人姓名、入場通知書編號或與答案無關之任何文字或符號。
⑤本項測驗僅得使用簡易型電子計算器（不具任何財務函數、工程函數、儲存程式、文數字編輯、內建程式、外接插卡、攝（錄）影音、資料傳輸、通訊或類似功能），且不得發出聲響。應考人如有下列情事扣該節成績 10 分，如再犯者該節不予計分。1.電子計算器發出聲響，經制止仍執意續犯者。2.將不符規定之電子計算器置於桌面或使用，經制止仍執意續犯者。
⑥答案卷務必繳回，未繳回者該節以零分計算。

第一題：

政府機關辦理公共工程相關作業（招標、採購...等）時，都要依法行政根據相關法規辦理；請寫出目前較常用的主要公共工程相關法規名稱（至少 10 種）？【25 分】

第二題：

請說明綠建築的概念，綠建築標章等級為何？綠建築的 9 大指標包括哪些？
【25 分】

第三題：

根據都市更新條例第 6 條規定，土地或建築物有哪些情況時，直轄市、縣（市）主管機關得將該土地優先劃定或變更為更新地區，並訂定或變更都市更新計畫？【25 分】

第四題：

國土計畫法與區域計畫法對於土地開發商或建商，在土地使用目的之確定程序上有何主要不同？【25 分】